

NR K2-229/11.06.2020

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**- PROIECT -**

**HOTĂRÂRE**

*prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;*

Văzând Referatul de aprobare nr. J1102 din 09.06.2020 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J1101 din 09.06.2020 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit căroră autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a sărăciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

Luând act de solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult ale Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea, aflate în Sectorul 1 al Municipiului București;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. s) și t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

**Art. 2.** - Se aprobă modelul Protocolului conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 3.** - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului, Protocolul menționat la art. 1;

**Art. 4.** - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație;

**Art. 5.** - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,  
Daniela Nicoleta Cefalan

Semnat  
înlocuitor

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
			Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	
Cosmin Marius Fodoroiu	Director al Direcției Investiții		Întocmit	

Anexă nr. 1  
la Hotărârea de Consiliul Local  
nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**PROTOCOL**

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Având în vedere solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult ale Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea, aflate în Sectorul 1 al Municipiului București;

Recunoscând contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art. 166 alin. 2, lit. s) și t), alin. 3 și art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, prin SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București (Delegare de atribuții conform art. 157 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019), Viceprimarul Sectorului 1 al Municipiului București, doamna Daniela POPA, denumită în continuare **Consiliul Local al Sectorului 1;**

și

**BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA – CONFERINȚA MUNTENIA**, cu sediul în Municipiul București, str. Negustorilor nr. 15, Sector 2, cont \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin domnul **Mandache Robert** în calitate de Președinte, denumită în cele ce urmează **Biserica**,



au convenit următoarele:

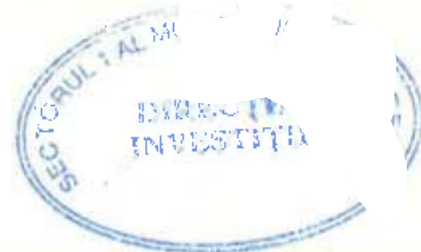
## **Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI**

Obiectul prezentului Protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local Sector 1 a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public, vizând:

- 2.1. Lucrări necesare de renovare și de consolidare, amenajare și întreținere, a centrelor de cult și a așezămintelor;
- 2.2. Derularea în comun a unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei și construirea și amenajarea de centre de asistență socială;
- 2.3. Reabilitarea și consolidarea clădirilor aparținând parohiei;
- 2.4. Realizarea de instalații pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
- 2.5. Construirea și amenajarea de instituții de învățământ;
- 2.6. Organizarea și găzduirea de concerte, activități educative și alte manifestări culturale;
- 2.7. Orice alte acțiuni și activități convenite de către părți în condițiile legii.

## **Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

- 3.1. Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul menționat la art. 2 din prezentul Protocol;
- 3.2. Orice modificare adusă de Biserică categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;
- 3.3. Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat în baza documentelor justificative;
- 3.4. Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu Local al Sectorului 1 numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;
- 3.5. Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Biserică potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- 3.6. Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și a autorizațiilor de construire aferente și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare;
- 3.7. Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele acordate în baza prezentului Protocol;
- 3.8. Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Consiliu Local al Sectorului 1, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;
- 3.9. Biserica va menționa public și consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1 și al Sectorului 1 al Municipiului București, ca parteneri principali în fața celorlalți finanțatori publici din România și nu numai. Această menționare va continua și după recepția lucrărilor menționate la art. 2 din prezentul Protocol;





#### **Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI**

4.1. Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de un an, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părți, în funcție de durata lucrărilor finanțate.

4.2. Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puțin 15 zile de înainte data expirării acestuia.

#### **Art. 5. LITIGII**

5.1. Eventualele litigii născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

5.2. În condițiile în care, în termen de 30 de zile de la începerea procedurii amiabile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența apărută, se pot adresa instanței judecătorești competente.

#### **Art. 6. ÎNCETAREA EFECTELOR PROTOCOLULUI**

6.1. Constituie motiv de încetare a efectelor prezentului Protocol:

- a) ajungerea la termen, în condițiile în care părțile nu au convenit anterior cu privire la prelungirea duratei lui;
- b) nerespectarea de către părți a prevederilor sale;
- c) acordul expres al părților;
- d) schimbarea titularului dreptului de proprietate, de administrare ori de folosință asupra obiectivului prevăzut la art. 1, după caz, în măsura în care este afectată deslășurarea activităților convenite de părți;
- e) denunțarea lui de către una dintre părți;
- f) forța majoră, invocată în condițiile legii.

6.2. Încetarea efectelor prezentului Protocol pentru motivele prevăzute la lit. b), d) și/sau c) va fi notificată celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, cu cel puțin 30 de zile înainte.

6.3. În cazurile prevăzute la lit. b și e din art. 6.1., partea în culpă datorează celeilalte părți despăgubiri corespunzătoare valorii resurselor alocate ori obligațiilor asumate în legătură cu acesta.

#### **Art. 7. FORȚA MAJORĂ**

7.1. Niciuna dintre părțile prezentului Protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt cauzate de forța majoră astfel cum este aceasta delimitată prin lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

#### **Art. 8. DISPOZIȚII FINALE**



8.1. Prezentul Protocol acoperă întreaga activitate destinată realizării obiectivelor comune convenite.

8.2. Modificarea și/sau completarea prezentului protocol se poate face numai cu acordul scris al părților semnatare consemnat în act adițional ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse; partea care are inițiativa amendării prezentului Protocol are obligația de a transmite celeilalte părți, în scris, propunerile respective într-un termen rezonabil care să permită analiza legalității, oportunității și efectelor lor.

8.3. Orice modificare adusă la Protocol va fi prezentată spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol.

8.4. Legea aplicabilă prezentului Protocol este legea română.

8.5. Pentru a fi considerate valide, comunicările dintre părți se vor efectua numai în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ori prin depunere și înregistrare la sediul părților.

8.6. Prezentul Protocol s-a încheiat la \_\_\_\_\_, astăzi \_\_\_\_\_, în \_\_\_\_\_ exemplare, toate cu valoare de original.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI**

**P. PRIMAR  
VICEPRIMARUL SECTORULUI 1 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Daniela POPA**

**DIRECȚIA MANAGEMENT  
ECONOMIC  
Director Executiv,  
Maria Magdalena EFTIMIE**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE  
CONTRACTE  
Șef Serviciu,  
Beatrice Florentina MOJA**

**DIRECȚIA INVESTIȚII  
Director Executiv,  
Cosmin Marius FODOROIU**

**VIZAT CFPP**

**BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA  
– CONFERINȚA MUNTENIA**





Nr. J1101/09.06.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

### 1.1 Descrierea situației actuale:

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit căroră autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a sărăciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

Având în vedere solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult.

Ținând cont de prevederile art. 166 alin. (2), lit. s) și t) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare care prevede că, atribuțiile Consiliului local în ceea ce privește cooperarea/ asocierea cu diferiți parteneri sociali în vederea finanțării și derulării în comun a unor activități de interes public local, pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București;

**1.2 Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a**



**stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept**

**Temeiul legal care stă la baza adoptării:**

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art. 166 alin. 2, lit. s) și t), alin. 3 și art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**1.3 Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete**

Încheierea unui protocol va continua să dezvolte parteneriatul între cultele recunoscute din România și Consiliul Local al Sectorului 1.

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, prin construirea ori repararea lăcașurilor de cult și prin conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, susținerea financiară contribuie la asigurarea acestui scop.

**1.4 Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind avantajele cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse.**

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizarea în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public contribuie la realizarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit căruia autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a sărăciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

**1.5 Schimbările preconizate prin propunere:**

Scopul este îmbunătățirea condițiilor necesare unei bune desfășurări a cultului religios.

**1.6 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:**

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cererea nr. 20748 din 19.05.2020 contribuie la aducerea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările românilor.

**1.7 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:**

Nu este cunoscut

**1.8 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu au fost necesare alte consultări.

**1.9 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:**





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

## DIRECȚIA INVESTIȚII

Nu este cazul.

### 1.10 Măsurile concrete de implementare

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București în termenele potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Față de cele mai sus expuse, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții		Avizat	
Moraru Diana	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări		Întocmit	09.06.2020



Nr. J1102/09.06.2020

## REFERAT DE APROBARE

prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

### 1.1 Descrierea situației actuale:

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit cărora autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a sărăciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

Având în vedere solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult ale Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea, aflate în Sectorul 1 al Municipiului București.

Ținând cont de prevederile art. 166 alin. (2), lit. s) și t) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare care prevede că, atribuțiile Consiliului local în ceea ce privește cooperarea/ asocierea cu diferiți parteneri sociali în vederea finanțării și derulării în comun a unor activități de interes public local, pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București;

### 1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Punerea în aplicare a Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult și a Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

### 1.3 Principiile de bază și finalitatea:

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizarea în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public contribuie la realizarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit cărora autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de



parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a săraciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

**1.4 Efectele/ consecințele în raport cu obiectul reglementării:**

Scopul este îmbunătățirea condițiilor necesare unei bune desfășurări a cultului religios.

**1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:**

- Analiza cadrului legal.

- - art. 5 lit. ce), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art 166 alin. 2, lit. s) și t), alin. 3 și art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- - Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Întocmirea proiectului de hotărâre și solicitarea împuterniciei exprese a Consiliului General al Municipiului București;

- Încheierea Protocolului de colaborare, între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

**1.6 Schimbările preconizate prin propunere:**

Scopul este îmbunătățirea condițiilor necesare unei bune desfășurări a cultului religios.

**1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:**

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cererea nr. 20748 din 19.05.2020 contribuie la aducerea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările românilor.

**1.8 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:**

Nu este estimată valoarea lucrărilor în cererea pentru acordarea ajutorului financiar;

**1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:**

Nu este cazul.

**1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu au fost necesare alte consultări.

**1.11 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu este cazul.

**1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:**





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

## PRIMAR

Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București în termenele potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Verificarea deconturilor justificative se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

**Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea** este direct răspunzătoare pentru procedura de achiziție a lucrărilor care fac obiectul solicitărilor de finanțare.

### 1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art 166 alin. 2, lit. s) și t), alin. 3 și art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;



Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții		Avizat	
Moraru Diana	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări		Întocmit	09.06.2020





NR. G/3129/11.06.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la Proiectul de Hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public***

Văzând Referatul de aprobare nr. J1102 din 09.06.2020 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J1101 din 09.06.2020 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit căreia autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a săraciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

Luând act de solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult ale Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea, aflate în Sectorul 1 al Municipiului București



În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. s) și t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Management Economic **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.

Responsabilitatea respectării tuturor prevederilor legale aplicabile în legătură cu implementarea și derularea proiectului, aparține în exclusivitate Direcției Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

*Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 a Proiectului de Hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.*

Direcția Management Economic,  
Director Executiv,  
MARIA-MAGDALENA EFTIMIE

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu Buget, Executie Bugctara	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		Maria Ionescu	11.06.2020





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/ 5-231 / 11.06.2020

*h2-229*

### RAPORT DE SPECIALITATE

***pentru aprobarea proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București imputernicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public***

Având în vedere Referatul de Aprobare al proiectului propus de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității" potrivit căroră autoritățile administrației publice locale pot contribui la realizarea de parteneriate cu culte religioase recunoscute în vederea realizării atât a unor proiecte de combatere a săraciei, dar și de modernizare și consolidare a lăcașurilor de cult;

Având în vedere solicitarea Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 20748 / 19.05.2020 prin care s-a solicitat sprijinul cu fondurile necesare efectuării lucrărilor de intervenție aferente clădirilor lăcașurilor de cult ale Bisericii Adventiste de Ziua a Șaptea, aflate în Sectorul 1 al Municipiului București.

Ținând cont de prevederile art. 166 alin. (2), lit. s) și t) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare care prevede că, atribuțiile Consiliului local în ceea ce privește cooperarea/ asocierea cu diferiți parteneri sociali în vederea finanțării și derulării în comun a unor activități de interes public 1 / fi exercitate

*11.06.2020 - ora 16<sup>00</sup>*



Nr. N. 309 / 17.06. 2020

**Raportul de Specialitate privind aprobarea**

***Proiectului de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public***

Luând în considerare Raportul de Specialitate și Proiectul de Hotărâre "*privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public*"

propus de Direcția Investiții și înregistrat cu nr. K2-229/2020, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

Analizând înscrisurile anexate proiectului de hotărâre mai sus menționat a rezultat faptul că, "Conferința Muntenia" cu sediul în **Municipiul București, str. Negustorilor, nr. 15, Sector 2** deține pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 1 al municipiului București, 3 imobile cu adresele în:

- Str. Crinului nr. 59
- Str. Popa Tatu nr. 38
- Str. Vasile Gherghel nr. 81

De asemenea, având în vedere că, în înscrisurile anexate la proiectul de hotărâre nu există atașat extras de carte funciară de informare pentru imobilele mai sus menționate nu ne putem pronunța cu privire la situația juridică actuală a acestora.

Totodată, în lipsa extraselor de carte funciară de informare nu ne putem pronunța cu privire la existența unor sarcini, înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturilor





reale de garanții sau suprapuneri de natură cadastrală cu imobilele învecinate, asupra imobilelor antemenționate.

Având în vedere cele mai sus menționate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol **PROPUNE** spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 *Proiectul de Hotărâre privind aprobarea privind solicitărea Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public*"

**Director executiv,**  
Mădălina Veronica Haidemăk

Nume Prenume	Funcția	Semn	Întocmit/Avizat	Data
Mihai Petre	Consilier asistent		Întocmit	17.06.2020
Maria Gârbacea	Consilier asistent		Întocmit	13.06.2020
Daniel Pricop	Consilier Superior		Întocmit	19.06.2020



Nr. înreg. E / 6603/ K2/229.....19.06.....2020

### Raport de Specialitate

Întocmit ca urmare a solicitării K2-229/ 11.06.2020 - *Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public, depusă de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.*

Imobilul situat în **Str. Crinului nr. 59**, este cuprins în **Parcelarea Bazilescu**, evidențiată în Lista Monumentelor Istorice a Municipiului București actualizată prin Ordinul Ministrului Culturii și Identității Naționale nr.2828/2015, la poz. 191, cod B-II-s-B-17913.

Conform prevederilor art. 4 punct (c) alin. (2) al Legii 50/1991, modificat prin O.G. nr.40/2017 autorizațiile de construire se emit "de Primarul General al Municipiului București, după solicitarea de către acesta a avizului primarilor sectoarelor Municipiului București, pentru: lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care vor fi executate la: clădiri, construcții sau părți din construcții împreună cu instalațiile, componentele artistice, parte integrantă din acestea, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, inclusiv la anexele acestora, precum și alte construcții, identificate în cadrul aceluiași imobil, clasate individual ca monument potrivit Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, imobile teren și/sau construcții, identificate prin număr cadastral, amplasate în zone construite protejate stabilite potrivit legii, clădiri cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate, imobile teren și/sau construcții, identificate prin număr cadastral, cuprinse în parcelările incluse în Lista monumentelor istorice."

*Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre (K2-229) Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea cooperării între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prin Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea în scopul finanțării unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public, depusă de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.*

ARHITECT ȘEF,  
CIOBANU OPRESCU OLIVIA ANA

COORDONATOR COMPARTIMENT,

CRISTIAN CRISTU

Întocmit  
Mihaela Liliana Barbu

19.06.2020





Nr 98 / 19.05.2020

0/986/21.05.2020

Juc 284/21.05.2020

Conferința  
Muntenia

Str. Negustori nr. 15, București  
Cod 061903, România  
Telefon: 021 3121908  
Mobil: 0741 123034; 0741 079322  
Fax: 021 3125053  
E-mail: muntenia@adventist.ro  
CIF 4233390, Cont IBAN: BCR Sector 3  
RO98RNCB 0074029236240001

Serviciul al Municipiului București  
REGISTRATURĂ GENERALĂ

19. Mai. 2020

Nr. înreg. 20748  
Termen legal de RĂSPUNS  
30 zile de la data înregistrării

## CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar

conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare, și ale  
Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, cu modificările și completările ulterioare

Unitatea de cult solicitantă: **BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA –  
"CONFERINȚA MUNTENIA"**

Cultul : **ADVENTIST DE ZIUA A ȘAPTEA**

Adresa completă a unității de cult solicitante: Str. Negustori nr 15, București, sect. 2,  
reprezentată de Pastor Voicu Cristian, telefon: 0744512415,

Vă rugăm să ne ajutați cu fondurile necesare efectuării unor lucrări la bisericile  
locale de pe raza Sectorului 1, după cum urmează:

1. **Biserica Adventista din strada Crinului nr. 59 sector 1**, cu următoarele lucrări:
  - Construcție anexa clădire principală și legarea acesteia la utilități
  - Reparatii și înlocuire acoperis, inclusiv dulgheria aferentă
  - Reparatii și înlocuire la instalația termică și instalația de ventilație
  - Reparatii interioare și igienizare, inclusiv pardoseli
  - Reparatii și hidroizolații curte interioară



Str. Negustorii nr. 15, sector 2,  
cod 023952, București - România  
Telefon: 021 3121905  
Mobil: 0741 123034; 0741 079321  
Fax: 021 3125053  
E-mail: muntenia@adventist.ro  
CIF 4733390, Cont IBAN: BCR Sector 3  
RO98RNCB 0074029236240001

**2. Biserica Adventista din Strada Popa Tatu nr. 38 sector 1, cu urmatoarele lucrari:**

- Termosistem si reparatii fatada
- Compartimentari interioare, reparatii si igienizari
- Reparatii si finisaje la pardoseli din lemn
- Reparatii si inlocuire la intalatia termica si instalatia de ventilatie
- Refacere tamplarie exterioara

**3. Biserica Adventista din Vasile Gherghel nr.81 sector 1**

- Reparatii fatada si inlocuire tamplarie
- Reparatii instalatii termice, electrice, sanitare si ventilatie
- Reparatii si igienizari interioare

Comitetul de conducere al Conferintei Muntenia a Bisericii Adventiste de Ziua a Saptea, va multumeste pentru sprijinul pe care ni-l veti acorda, si va asiguram ca fondurile alocate vor fi folosite exclusiv pentru care au fost solicitate, conform declaratiilor pe propria raspundere care vor fi semnate ulterior.

**PREȘEDINTE,**

**Mandache Rober**



**SECRETAR,**

**Isvar, Ioana**

**TREZORIER,**

**Bădescu Vali**